# ОБЩИНА МИНЕРАЛНИ БАНИ

*с.Минерални бани, област Хасково 6343 тел.03722/2020*
*бул."Васил Левски" № 3,e-mail: info@mineralnibani.bg*



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ
Минерални бани п.код 6343
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА
4433 | 15.09.2025г.


**ДО**
**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**
**МИНЕРАЛНИ БАНИ**

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

**От Мюмюн Али Искендер- Кмет на община Минерални бани**

**ОТНОСНО: продажба чрез публичен търг с явно наддаване или публично оповестен конкурс на имоти частна общинска собственост**

На основание чл.21, ал.1, т.8 във връзка с ал.2 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС във връзка с чл.26, ал.1 и от Наредбата за общинска собственост, предлагам Общински съвет – Минерални бани да приеме следното


Минерални бани
Вх.№ 1184
15.09 2025


**РЕШЕНИЕ**

**I. Дава съгласие да бъдат организирани публични търгове с явно наддаване или публично оповестен конкурс за продажба на имоти частна общинска собственост, като предназначените за продажба имоти, могат да бъдат продавани като единични имоти или като групи от имоти,а именно:**

| № по ред | Вид на имота УПИ/имот идентификатор | квартал местност | Населено място | АЧОС | Площ на имота кв.м. | Данъчна оценка в лева | Пазарна оценка в лева |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | 06803.341.418 | Топал тарла | Брястово | 4016/2024г. | 7318 | 484,10 | 5507,00лв |
| 2. | 06803.319.265 | Ябче | Брястово | 4023/2024г. | 4835 | 497,50 | 4678,00лв |
| 3. | 06803.336.426 | Ябче | Брястово | 4019/2024г. | 3932 | 161,00 | 3804,00лв |
| 4. | 06803.47.425 | Ябче | Брястово | 4021/2024г. | 1859 | 76,10 | 1800,00лв |
| 5. | 06803.319.423 | Ябче | Брястово | 4022/2024г. | 2848 | 116,60 | 2755,00лв |
| 6. | 06803.336.428 | Ябче | Брястово | 4015/2024г. | 6216 | 254,50 | 6014,00лв |
| 7. | 06803.336.427 | Ябче | Брястово | 4014/2024г. | 6457 | 264,40 | 6247,00лв |
| 8. | 06803.336.422 | Ябче | Брястово | 4013/2024г. | 21118 | 864,80 | 20432,00лв |
| 9. | 06803.336.419 | Ясаци | Брястово | 4012/2024г. | 1112 | 49,90 | 1076,00лв |
| 10. | 06803.336.266 | Ябче | Брястово | 4011/2024г. | 16996 | 410,50 | 16444,00лв |
| 11. | 06803.336.264 | Ябче | Брястово | 4010/2024г. | 27084 | 654,10 | 26204,00лв |
| 12. | 06803.325.417 | Диван нива | Брястово | 4009/2024г. | 23460 | 4433,90 | 22698,00лв |
| 13. | 06803.323.421 | Ески балъка | Брястово | 4007/2024г. | 2509 | 102,70 | 2427,00лв |
| 14. | 06803.323.262 | Ябче | Брястово | 4006/2024г. | 6564 | 158,50 | 6351,00лв |
| 15. | 06803.323.260 | Ески балъка | Брястово | 4005/2024г. | 2312 | 55,80 | 2237,00лв |
| 16. | 06803.47.424 | Ябче | Брястово | 4003/2024г. | 6316 | 258.60 | 6111,00лв |

**II .Утвърждава начални тръжни цени за имотите, както следва:**

| № по ред | Вид на имота УПИ/имот идентификатор | квартал местност | Населено място | АЧОС | Площ на имота кв.м. | Пазарна оценка в лева |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | 06803.341.418 | Топал тарла | Брястово | 4016/2024г. | 7318 | 11014,00лв |
| 2. | 06803.319.265 | Ябче | Брястово | 4023/2024г. | 4835 | 9356,00лв |
| 3. | 06803.336.426 | Ябче | Брястово | 4019/2024г. | 3932 | 7608,00лв |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 4. | 06803.47.425 | Ябче | Брястово | 4021/2024г. | 1859 | 3600,00лв |
| 5. | 06803.319.423 | Ябче | Брястово | 4022/2024г. | 2848 | 5510,00лв |
| 6. | 06803.336.428 | Ябче | Брястово | 4015/2024г. | 6216 | 12028,00лв |
| 7. | 06803.336.427 | Ябче | Брястово | 4014/2024г. | 6457 | 12494,00лв |
| 8. | 06803.336.422 | Ябче | Брястово | 4013/2024г. | 21118 | 40864,00лв |
| 9. | 06803.336.419 | Ясаци | Брястово | 4012/2024г. | 1112 | 2152,00лв |
| 10. | 06803.336.266 | Ябче | Брястово | 4011/2024г. | 16996 | 32888,00лв |
| 11. | 06803.336.264 | Ябче | Брястово | 4010/2024г. | 27084 | 52408,00лв |
| 12. | 06803.325.417 | Диван нива | Брястово | 4009/2024г. | 23460 | 45396,00лв |
| 13. | 06803.323.421 | Еҫки балъка | Брястово | 4007/2024г. | 2509 | 4854,00лв |
| 14. | 06803.323.262 | Ябче | Брястово | 4006/2024г. | 6564 | 12702,00лв |
| 15. | 06803.323.260 | Ески балъка | Брястово | 4005/2024г. | 2312 | 4474,00лв |
| 16. | 06803.47.424 | Ябче | Брястово | 4003/2024г. | 6316 | 12222,00лв |

**III.**Датата за провеждане на първоначалния и евентуален повторен търг, сроковете за подаване на офертите,депозитите и таксите за участие да се посочат със заповед на кмета на община Минерални бани за провеждане на търг за продажба на имоти частна общинска собственост.

**IV.** Възлага на Кмета на Община Минерални бани да одобри тръжната документация.

**МЮМЮН ИСКЕНДЕР**
**КМЕТ НА ОБЩИНА**
**МИНЕРАЛНИ БАНИ.....**

*Изготвил:.....*
*/Фаредин Шен- ст.експерт ОС/*